

Số: 06/TB-T.Tr

Nam Định, ngày 08 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO KẾT LUẬN THANH TRA
Về việc thanh tra dự án: Xây dựng phòng học bộ môn
và các phòng học chức năng Trường Tiểu học Yên Hưng,
xã Yên Hưng, huyện Ý Yên (nay là xã Phú Hưng, huyện Ý Yên).

Ngày 07/11/2024 Chánh thanh tra Sở Xây dựng Nam Định, đã ban hành Kết luận thanh tra số 06/KL-T.Tr về việc thanh tra dự án: Xây dựng phòng học bộ môn và các phòng học chức năng Trường Tiểu học Yên Hưng, xã Yên Hưng, huyện Ý Yên (nay là xã Phú Hưng, huyện Ý Yên).

Căn cứ Điều 79 Luật Thanh tra năm 2022; Mục 1 Chương VI của Nghị định 43/2023/NĐ-CP ngày 30/6/2023 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thanh tra. Thanh tra Sở Xây dựng thông báo công khai nội dung Kết luận thanh tra như sau:

I. Nội dung thanh tra

Thanh tra công tác quản lý dự án: Xây dựng phòng học bộ môn và các phòng học chức năng Trường Tiểu học Yên Hưng, xã Yên Hưng, huyện Ý Yên (nay là xã Phú Hưng, huyện Ý Yên), gồm các nội dung sau đây:

- Lập, thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư, việc khảo sát, thiết kế xây dựng công trình.
- Việc QLDA của Chủ đầu tư.
- Việc giám sát, quản lý chất lượng công trình.
- Việc thi công xây dựng, thanh, quyết toán công trình.

II. Kết luận

1. Kết quả đầu tư và những mặt làm được

- Về trình tự thủ tục đầu tư: Cơ bản chấp hành đầy đủ về trình tự thủ tục đầu tư theo quy định.

- Về mục tiêu đầu tư: Công trình khi được đưa vào sử dụng đã đảm bảo tiêu chí nông thôn mới nâng cao về giáo dục theo quy định cũng như nâng cao chất lượng dạy và học của nhà trường việc đầu tư Xây dựng phòng học bộ môn và các phòng học chức năng Trường Tiểu học Yên Hưng, xã Yên Hưng là cần thiết từng bước hoàn thiện cơ sở vật chất đảm bảo đủ số lượng phòng học bộ môn, phòng chức năng theo quy định của Bộ Giáo dục và Đào tạo.

- Về năng lực hoạt động: Năng lực của các nhà thầu bảo đảm theo quy định. Các nhà thầu đã chú trọng đến công tác an toàn lao động, vệ sinh môi trường.

- Về quản lý chất lượng công trình: Hồ sơ tài liệu quản lý chất lượng đã thực hiện theo trình tự các bước: nghiệm thu vật tư, vật liệu, thiết bị sử dụng cho công trình xây dựng công tác thí nghiệm vật liệu vào công trình, biên bản nghiệm thu công việc, biên bản nghiệm thu giai đoạn hoàn thành được thực hiện theo quy định. Công trình



đã được cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình theo quy định.

- Về quá trình triển khai thực hiện dự án: Nhà thầu thi công đã có nhiều cố gắng trong việc tổ chức thi công công trình. Tiến độ thi công công trình đảm bảo theo hợp đồng đã ký kết. Các hạng mục của công trình thi công theo thiết kế được duyệt, chất lượng công trình đạt yêu cầu kỹ thuật, mỹ thuật và các quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng hiện hành. Nhật ký thi công, các biên bản nghiệm thu, lấy mẫu thí nghiệm được thực hiện đầy đủ theo quy định.

2. Khuyết điểm

2.1. Đối với Chủ đầu tư: UBND xã Yên Hưng (nay là xã Phú Hưng)

Công tác quản lý đầu tư chưa chặt chẽ trong quá trình nghiệm thu, thanh toán quyết toán, một số khối lượng hoàn thành chưa đúng với thực tế thi công. Sau khi Đoàn thanh tra làm việc và chỉ ra một số tồn tại, hạn chế. Chủ đầu tư đã nhận thức được những khuyết điểm của mình và xin tiếp thu chấn chỉnh nghiêm túc rút kinh nghiệm, cam kết không lặp lại các tồn tại, hạn chế đã nêu.

2.2. Đối với Ban quản lý dự án: Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Ý Yên

Quá trình quản lý dự án xây dựng công trình, Ban quản lý dự án chưa giúp chủ đầu tư kiểm tra, rà soát hết toàn bộ khối lượng công việc theo hồ sơ dự thầu với thiết kế được phê duyệt và thực tế thi công, nên còn để đơn vị thi công và đơn vị giám sát nghiệm thu thanh, quyết toán một số khối lượng công việc chưa đúng so với thực tế thi công.

Căn cứ kết quả kiểm tra xác minh thấy lỗi của Ban quản lý dự án là không cố ý, không ảnh hưởng đến chất lượng công trình, Ban đã nhận thức được những khuyết điểm của mình cam kết không lặp lại các tồn tại, hạn chế đã nêu. Đoàn thanh tra kiến nghị không xử lý vi phạm hành chính đối với Ban quản lý dự án.

2.3. Đối với đơn vị tư vấn thiết kế: Công ty cổ phần tư vấn và thiết kế công trình

Trong công tác giám sát tác giả còn chưa phát hiện hết một số sai khác giữa thực tế thi công và hồ sơ thiết kế được phê duyệt, nên còn để đơn vị thi công nghiệm thu thanh, quyết toán một số khối lượng công việc chưa đúng so với thực tế thi công.

Căn cứ kết quả kiểm tra xác minh thấy các lỗi của đơn vị tư vấn thiết kế là không cố ý, không ảnh hưởng đến chất lượng công trình, đơn vị đã nhận thức được những khuyết điểm của mình và cam kết không lặp lại các tồn tại, hạn chế đã nêu. Đoàn thanh tra kiến nghị không xử phạt vi phạm hành chính đối với đơn vị tư vấn thiết kế lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật.

2.4. Đối với đơn vị tư vấn giám sát: Công ty TNHH đầu tư xây dựng Trường Anh

Trong quá trình giám sát đơn vị kiểm tra, xác nhận các khối lượng công việc và nghiệm thu thanh toán khối lượng hoàn thành còn chưa phát hiện hết một số sai khác giữa thực tế thi công và hồ sơ thiết kế được phê duyệt, nên còn để đơn

vị thi công nghiệm thu thanh, quyết toán một số khối lượng công việc chưa đúng so với thực tế thi công.

Căn cứ kết quả kiểm tra xác minh thấy lỗi của đơn vị không cố ý, không ảnh hưởng đến chất lượng công trình, đơn vị đã nhận thức được những khuyết điểm của mình và cam kết không lặp lại các tồn tại, hạn chế đã nêu. Đoàn thanh tra kiến nghị không xử phạt vi phạm hành chính đối với đơn vị tư vấn giám sát.

2.5. Đối với nhà thầu thi công xây lắp: Công ty TNHH đầu tư xây dựng Ý Yên

Trong quá trình nghiệm thu thanh, quyết toán khối lượng công việc, đơn vị thi công xây lắp chưa rà soát hết khối lượng dự thầu, hợp đồng và khối lượng thực tế so với hồ sơ thiết kế được phê duyệt, tính toán lại toàn bộ khối lượng công trình nên thanh, quyết toán một số khối lượng công việc chưa đúng so với thực tế thi công tương ứng với số tiền: **23.589.000 đồng**.

Căn cứ kết quả kiểm tra xác minh thấy các lỗi của đơn vị không cố ý, không ảnh hưởng đến chất lượng công trình, đơn vị đã nhận thức được những khuyết điểm của mình, chấp hành nộp lại Ngân sách nhà nước số tiền nghiệm thu không đúng với thực tế thi công và cam kết không lặp lại các tồn tại, hạn chế đã nêu. Đoàn thanh tra kiến nghị không xử phạt vi phạm hành chính đối với nhà thầu thi công xây lắp.

3. Nguyên nhân:

Trong quá trình nghiệm thu thanh, quyết toán khối lượng hoàn thành, Chủ đầu tư, Ban quản lý dự án và các đơn vị chưa kiểm tra, rà soát hết các công việc theo thực tế thi công, tính toán lại giá trị khối lượng toàn bộ công trình nên còn một số khối lượng công việc chưa đúng so với thực tế thi công.

III. Biện pháp xử lý theo thẩm quyền đã áp dụng:

Thu hồi số tiền **23.589.000 đồng** từ Công ty TNHH đầu tư xây dựng Ý Yên nộp vào Ngân sách Nhà nước theo Quyết định thu hồi số 18/QĐ-T.Tr ngày 16/10/2024 của Chánh thanh tra Sở Xây dựng Nam Định; Ngày 21/10/2024, Công ty đã chấp hành và nộp số tiền trên vào Ngân sách nhà nước.

IV. Kiến nghị

1. Đối với Chủ đầu tư: UBND xã Yên Hưng (nay là xã Phú Hưng)

- Yêu cầu UBND xã Phú Hưng tổ chức họp chấn chỉnh, rút kinh nghiệm đối với những nội dung khuyết điểm theo mục II phần Kết luận.
- Đề nghị Chủ đầu tư bố trí kinh phí để thanh toán cho các đơn vị theo hợp đồng đã ký kết và quy định của pháp luật.
- Đôn đốc các đơn vị có liên quan nghiêm túc thực hiện các nội dung Kết luận, kiến nghị Thanh tra.

2. Đối với Ban quản lý dự án: Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Ý Yên

Yêu cầu đơn vị tổ chức họp kiểm điểm trong công tác quản lý dự án, có biện pháp khắc phục và cam kết không để lặp lại các tồn tại, hạn chế đã nêu tại mục II phần Kết luận để quá trình thực hiện các dự án sau đạt kết quả tốt hơn.

3. Đối với đơn vị tư vấn thiết kế: Công ty cổ phần tư vấn và thiết kế công trình

Yêu cầu đơn vị tổ chức họp kiểm điểm chấn chỉnh cán bộ trong công tác giám sát tác giả có biện pháp khắc phục và cam kết không để lặp lại các tồn tại, hạn chế đã nêu tại mục II phần Kết luận để quá trình thực hiện các dự án sau đạt kết quả tốt hơn.

4. Đối với đơn vị tư vấn giám sát: Công ty TNHH đầu tư xây dựng Trường Anh

Yêu cầu đơn vị tổ chức họp kiểm điểm chấn chỉnh cán bộ trong quá trình giám sát thi công xây dựng công trình có biện pháp khắc phục và cam kết không để lặp lại các tồn tại, hạn chế đã nêu tại mục II phần Kết luận để quá trình thực hiện các dự án sau đạt kết quả tốt hơn.

5. Đối với nhà thầu thi công xây dựng: Công ty TNHH đầu tư xây dựng Ý Yên

Yêu cầu đơn vị tổ chức họp kiểm điểm chấn chỉnh, xác định rõ trách nhiệm đối với tập thể, cá nhân trong công tác thi công, nghiệm thu thanh, quyết toán khối lượng hoàn thành, có biện pháp khắc phục và cam kết không để lặp lại các tồn tại, hạn chế đã nêu tại mục II phần Kết luận để quá trình thực hiện các dự án sau đạt kết quả tốt hơn.

Trên đây là Thông báo Kết luận thanh tra về việc thanh tra dự án: Xây dựng phòng học bộ môn và các phòng học chức năng Trường Tiểu học Yên Hưng, xã Yên Hưng, huyện Ý Yên (nay là xã Phú Hưng, huyện Ý Yên) của Thanh tra Sở Xây dựng Nam Định./. 

Nơi nhận:

- Chánh thanh tra Sở (để báo cáo);
- Công thông tin điện tử SXD;
- Lưu VT, ĐT.Tr.

TRƯỞNG ĐOÀN THANH TRA



PHÓ CHÁNH THANH TRA

Đào Hữu Đạo